



From:
Sent: Monday, February 22, 2021, 11:24 AM
To: primar@pmtgv.ro; urbanism@pmtgv.ro
Subject: Sesizare - PUZ Construire Blocuri Ds + p + 3 + m prof comel popa 93b

Buna ziua,

Subsemnatul rin prezenta va solicit sa pastrati
PUZ-ul existent, si sa nu modificati regimul de inaltime si distanta intre cladiri deoarece:
1. Nu se respecta durata de minimum 1 ora 30 minute de soare in perioada solstitiului de iarna fata de blocurile construite pe prof comel popa 87a
2. Conform HCL nr153/23/03.2008 H max in zona este de 14m nu de 15m cum este propus in prezentul PUZ.

Va solicit in calitate de vecin sa nu modificati PUZ in zona mentionata.
Va solicit sa oferiti informatii legate de Hmax, POT max si CUT.

Cu stima,



DIRECTIA URBANISM
Nr. 57/11148/03.02.2025
Dosar IV/D

CATRE:
Alexandr

...@gmail.com

Urmare a analizarii cererii dumneavoastra inregistrata la Primaria Municipiului Targoviste cu nr. 57/11148/03.02.2025, va comunicam :

- Pentru documentatia PUZ la care faceti referire s-a depus la Primaria Municipiului Targoviste Anuntul 2 – etapa de elaborare a propunerilor, anunt ce a fost afisat pe site-ul institutiei;

- Parcela pe care urmeaza a se elabora documentatia PUZ apartinea IS (fara Coeficient de Utilizare al Terenului - CUT). Prin HCL nr. 153 din 23.03.2008, s-au stabilit pentru prima data reglementari urbanistice, inclusiv CUT. Conform Legii 350/2001, republicata privind amenajarea teritoriului si urbanismul coroborat cu Ordinul 2701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului si de urbanism, art 37, alin (7) si conform RGU aprobat prin HG 525/1996 prin aprobarea documentatiilor de urbanism este permisa majorarea CUT cu maxim 20% (inca 2 nivele);

- Mentionam ca adresa dumneavoastra a fost transmisa catre elaboratorul puz-ului.

Va multumim pentru implicare si va asiguram de intreaga disponibilitate pentru o buna colaborare in scopul dezvoltarii municipiului Targoviste

PENTRU PRIMARUL MUNICIPIULUI TARGOVISTE,*
VICEPRIMAR

ARHITECT SEF.

INTOCMIT,